ALSATEX
REAL ESTATE EST. 1997

**ALSATEX Real Estate**
Le Métropole
17 Avenue des Spélugues
98000 Monaco
contact@alsatexgroup.com
www.alsatexrealestate.com



PARIS · TRIANGLE D'OR

LOCATION SAISONNIÈRE

**Prix sur demande**

# Flagship, Golden Triangle

A double-height frontage in a Haussmann building, with a grand hall behind a carriage door.

## POINTS CLÉS

| | |
|---|---|
| SURFACE TOTALE<br>650 m² | LINÉAIRE DE VITRINE<br>16 m |
| HAUTEUR SOUS PLAFOND<br>6.1 m | DISPONIBILITÉ<br>2027 |
| TYPE D'OPPORTUNITÉ<br>Location saisonnière | TYPE DE BIEN<br>Local commercial |

## PRÉSENTATION DU BIEN

Tall windows and a carriage door on one of the Golden Triangle's avenues. Behind them, a grand hall with herringbone parquet and plaster mouldings.

Presented privately to houses seeking a Paris flagship.

## PHOTOGRAPHIES



## EMPLACEMENT




Paris · Triangle d'Or — Emplacement indiqué de manière approximative lorsque la confidentialité l'exige.

## Renseignements

Les visites et informations complémentaires sont organisées directement avec l'équipe ALSATEX.

contact@alsatexgroup.com
Le Métropole, 17 Avenue des Spélugues, 98000 Monaco

Réf. ALX-PA-0405

Voir ce bien en ligne

Ce document est fourni à titre d'information uniquement et ne constitue ni une offre ni un contrat. Les surfaces et mesures sont approximatives. Les conditions, le prix et la disponibilité peuvent être modifiés sans préavis et restent sous réserve de contrat. Édité le 17 novembre 2026.