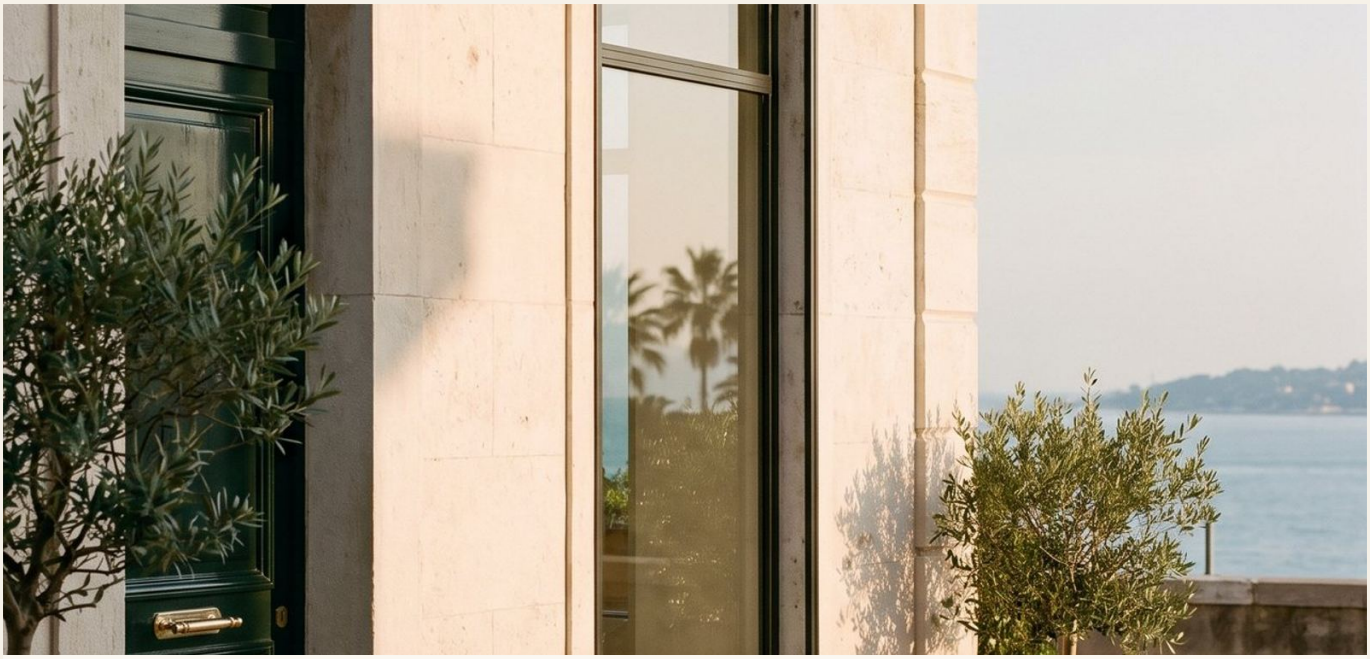
ALSATEX
REAL ESTATE EST. 1997

ALSATEX Real Estate
Le Métropole
17 Avenue des Spélugues
98000 Monaco
contact@alsatexgroup.com
www.alsatexrealestate.com



MONACO · MONTE-CARLO

DROIT AU BAIL **€ 1,150,000** prix de cession du droit au bail
Loyer € 1,150,000 par an

Boutique, Boulevard des Moulins

An intimate boutique on Monaco's residential shopping street, offered as a leasehold transfer.

POINTS CLÉS

SURFACE TOTALE 95 m²	LINÉAIRE DE VITRINE 4.5 m
DISPONIBILITÉ Disponible immédiatement	TYPE D'OPPORTUNITÉ Droit au bail
TYPE DE BIEN Local commercial	

PRÉSENTATION DU BIEN

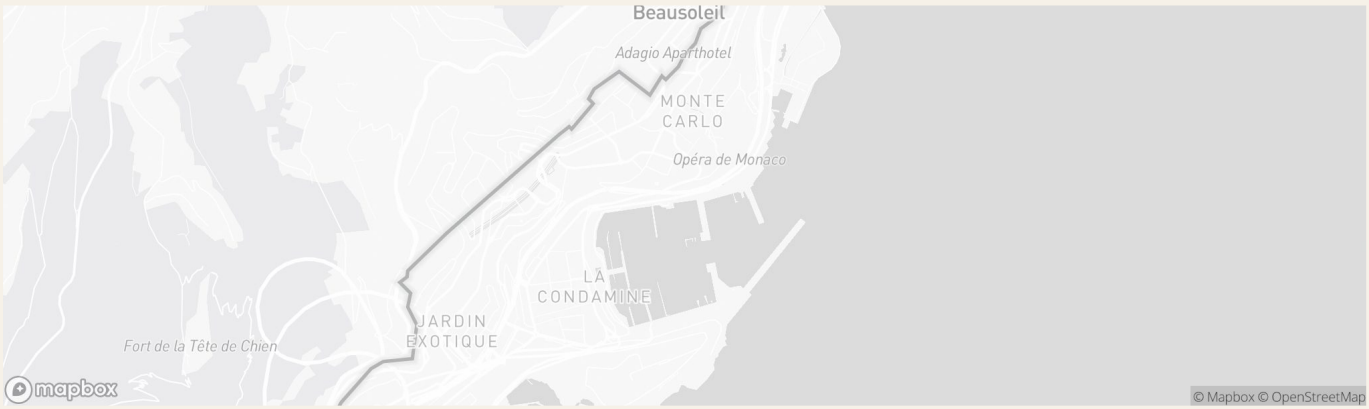
A single tall window and a lacquered door on the Boulevard des Moulins, where Monaco's residents shop every day.

Offered as a transfer of the existing lease. Current turnover and lease terms are shared privately with qualified enquirers.

PHOTOGRAPHIES



EMPLACEMENT



Monaco · Monte-Carlo — Emplacement indiqué de manière approximative lorsque la confidentialité l'exige.

Renseignements

Les visites et informations complémentaires sont organisées directement avec l'équipe ALSATEX.

contact@alsatexgroup.com
Le Métropole, 17 Avenue des Spélugues, 98000 Monaco

Réf. ALX-MC-0137

Voir ce bien en ligne

Ce document est fourni à titre d'information uniquement et ne constitue ni une offre ni un contrat. Les surfaces et mesures sont approximatives. Les conditions, le prix et la disponibilité peuvent être modifiés sans préavis et restent sous réserve de contrat. Édité le 17 novembre 2026.